**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Bảo Tín**

1. **Loại hồ sơ**

* Hồ sơ tách thửa của bà: **Ngô Thị Thảo Ny**
* Địa chỉ thửa đất: **Thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị**
* Mã hồ sơ:

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Bà **Ngô Thị Thảo Ny** được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **BI 204526** ngày **12/02/2011** diện tích **380** m2. Nay thửa đất thuộc tờ bản đồ số **12**, thửa số **168**, diện tích **378** (trong đó **70** m2 ONT và **308** m2 CLN). Thửa đất biến động giảm **2** m2 do đo đạc xác định lại diện tích. Thửa đất có ranh giới ổn định là trụ bê tông và hàng rào lưới B40.
* Nay đề nghị hợp thửa **168** cùng với thửa **764** :

+ Thửa đất **768:** Diện tích **524** m2 CLN. Thửa đất có **23** m2 CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 217/QĐ-UBND ngày 18/08/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị

* Đủ điều kiện hợp thửa theo QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Ranh giới tách thửa không vướng công trình trên đất.
* Diện tích xây dựng phù hợp với loại đất sau khi tách thửa.
* Thửa đất tách thửa không vi phạm điểm b khoản 2 điều 6 QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 tỉnh Quảng Trị
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Bảo Tín**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC